



Załącznik nr 2
do Zapytania Ofertowego
PZPK.252.7.2018

Wzór umowy NR.....

Zawarta w dniur. w Słupsku pomiędzy:

**Województwem Pomorskim, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786,
Pomorskim Zespołem Parków Krajobrazowych w Słupsku, ul. Poniatowskiego 4A,
76-200 Słupsk,**

reprezentowanym przez:

**Dyrektora Zespołu - Bożenę Sikorę
przy kontrasygnacie Głównego księgowego - Haliny Justka
zwanym dalej „Zamawiającym”**

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej WYKONAWCĄ,

Na podstawie wyników z postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego nr PZPK.252.7.2018, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia roku zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadanie: **Remont ogrodu posesji przy ul. Polanki 51 w Gdańsku.**
2. Zakres prac remontowych obejmuje tylko i wyłącznie odtworzenie stanu pierwotnego, nie ulegają zmianie wymiary, przebieg ogrodzenia, ani usytuowanie poszczególnych elementów ogrodzenia.
1. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z realizacją prac zamówienia, w tym również koszty zakupów i dostaw niezbędnych materiałów potrzebnych do wykonania w/w.
 - a) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi: projekt budowlany i przedmiary robót – stanowiące załączniki nr ... do umowy
 - b) Prace muszą być zrealizowane zgodnie z projektem budowlanym, a także innymi decyzjami i warunkami wydanymi na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia.
 - c) Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr do umowy



4. Roboty budowlane należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag:
- a) prace budowlane będą prowadzone w trakcie użytkowania budynku, co wiąże się z koniecznością prowadzenia robót z zastosowaniem odpowiedniego zabezpieczenia.
 - b) Wykonawca zorganizuje, a po zakończeniu prac, zlikwiduje plac budowy na własny koszt i doprowadzi teren do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych.
 - c) Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany, aby wszystkie pozostałe po procesie budowy materiały zostały przetworzone, unieszkodliwione i/lub magazynowane w sposób „przyjazny środowisku” (o ile jest to możliwe ponownie zostały użyte), co oznacza, że Wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z ustawą o odpadach (Dz.U. 2016 r., poz. 1987);

5. Postanowienia ogólne:

- a) Wykonawca udziela na przedmiot zamówienia 24 miesięcznej gwarancji.
- b) Wykonawca zrealizuje niezbędne czynności i poniesie wszelkie koszty związane z realizacją zadania tj. wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również związane z organizacją, utrzymaniem i późniejszą likwidacją placu budowy oraz inne koszty towarzyszące np.: robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy.
- c) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP.
- d) Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny.
- e) Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową i utrzymanie porządku na terenie budowy.

6. Miejsce wykonania zamówienia: **Trójmiejski Park Krajobrazowy, ul. Polanki 51, Gdańsk.**

7. Zakres przedmiotu umowy może ulec zmianie. W takim wypadku strony po uzgodnieniu zakresu, terminów i wynagrodzenia wprowadzą zmiany do niniejszej umowy w drodze aneksu.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy w terminie od**2018 do dnia.....2018 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i prawem budowlanym .

§ 3

1. Do kierowania pracami, stanowiącymi przedmiot umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się.....
2. Do kontaktów w sprawie zamówienia ze strony Zamawiającego wyznacza się Jolantę Kmiecik – kierownika TPK.
3. Niekompletność lub wady przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest reklamować na piśmie Wykonawcy w ciągu 7 dni od ich ujawnienia. Wady Wykonawca usunie w ciągu 14 dni od daty powiadomienia go o nich, chyba, że strony biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wad , ustalą pisemnie termin dalszy.

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wytycznymi zawartymi w zamówieniu ofertowym.
2. Przestrzegania warunków BiHP, p.poż., na terenie prac.
3. Ponoszenia wszystkich kosztów związanych z wykonaniem prac.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie zamówienia, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie prac.

§ 5

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
brutto: zł
(słownie:),
netto:.....zł (słownie:),
podatek VAT:.....zł, (słownie:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie prace, jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia obejmującego roboty budowlane w ramach zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy.
3. W razie przerwania prac, stanowiących przedmiot umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania prac, stwierdzone protokolarnie przy udziale stron w siedzibie Wykonawcy.

§ 6

1. Płatność, o której mowa w § 5 ust. 1 na rzecz Wykonawcy Zamawiający dokonywać będzie na konto podane na fakturze VAT w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.
2. Faktura winna zawierać następujące dane:
Nabywca: Województwo Pomorskie
ul. Okopowa 21/27 80-810 Gdańsk **NIP 583-31-63-786**
Odbiorca: Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych w Słupsku
ul. Poniatowskiego 4A, 76-200 Słupsk.

§ 7

1. Warunkiem przyjęcia faktury od Wykonawcy jest podpisanie bezusterkowe protokołu końcowego odbioru robót.
2. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w ciągu 2 dni roboczych od daty zakończenia robót i zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu. Zakończenie czynności odbiorowych nastąpi po wykonaniu wszystkich prac wynikających z niniejszej umowy oraz usunięciu wszystkich wad.
3. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1 Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki

- 1.2 Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 1.3 Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1.
- 1.4 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust.1.
- 1.5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
- 1.6. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

Na podstawie ustawy z dnia 24 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000) oraz zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych ul. Poniatowskiego 4 A, 76-200 Słupsk.**
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – e-mail: iod@pomorskizespole.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uczestniczące w realizacji umowy.
5. Pani/Pana dane osobowe wynikające z zawarcia i realizacji niniejszej umowy będą przetwarzane w okresie trwania umowy oraz przez czas niezbędny do ewentualnego dochodzenia roszczeń z tytułu niniejszej umowy.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

§ 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umownych będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzyga właściwy miejscowo sąd.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

